

N. 1612  
del Reg. Gen.



# Città di Molfetta

Provincia di Bari

SETTORE LL.PP



## Determinazione Dirigenziale

N° 271 in data 25 OTT. 2012

OGGETTO: Sostituzione del bollitore con scaldacqua incorporato per la produzione e accumulo dell'acqua calda sanitaria ad uso del blocco docce e spogliatoi del campo di calcio "Società Minori". Affidamento dei lavori in via diretta alla ditta Termoidraulica SPASPE di Altamura Nicolò sita a Molfetta in Via G. dei Medici n.44. Importo complessivo del quadro economico generale e. 4.200,00.

\*\*\*\*\*

Emessa ai sensi :

- Degli artt. 107, 151 comma 4°, 183 comma 9° D.Lgs. 267 del 18.08.2000 (T.U. Leggi sull'ordinamento degli EE. LL.);
- Degli artt. 4, comma 2° e 17, D.Lgs. n.165 del 30.03.2001;
- Dello Statuto Comunale;
- Del Regolamento di Contabilità;
- Della Delibera di Consiglio Comunale n.28 del 01.08.2012 di approvazione del Bilancio di Previsione anno 2012;
- Della Delibera della Giunta Comunale n. 150 del 04.09.2012 di approvazione P.E.G. 2012;
- Dell'art. 3 della Legge 136 del 23.08.2010 e ss.mm.ii.;
- Codice C.U.P. n. \_\_\_\_\_
- Codice C.I.G. n. \_\_\_\_\_

## Il Dirigente del Settore LL.PP.

Premesso che:

- Presso il campo da calcio comunale denominato per Società Minori è presente un impianto di produzione e distribuzione dell'acqua calda sanitaria per gli spogliatoi e le docce, del tipo con bruciatore a gas metano e bollitore incorporati;
- Il bollitore risulta bucatato per corrosione e per la presenza interna di calcare tanto da rendere inutilizzabile lo stesso con la conseguente perdita dell'acqua di accumulo e il blocco in sicurezza del bruciatore a gas per mancanza di acqua;
- Il modello di bruciatore e del serbatoio di accumulo, del tipo incorporato nel serbatoio e forniti dallo stesso fornitore, non sono più prodotti in quanto superati da nuovi modelli;
- Quindi è necessario sostituire il complesso del bruciatore a gas metano di tipo B e del serbatoio di accumulo da 300 litri;
- L'intervento di ripristino del funzionamento dell'impianto di produzione e accumulo dell'acqua calda sanitaria riveste carattere di urgenza, anche per garantire le condizioni igieniche e sanitarie nel blocco docce e spogliatoi e per evitare l'applicazione di multe da parte delle società sportive dei giocatori ospiti;
- L'idraulico comunale ha constatato tale tipo di guasto non potendo procedere autonomamente al ripristino in quanto trattasi di intervento di manutenzione straordinaria;
- Alla data di intervento non è disponibile un appalto di manutenzione sugli impianti termici in quanto i fondi a disposizione per il precedente appalto risultano esauriti;
- Per l'urgenza di intervento la U.O. Progettazione e Manutenzione Impianti ha interpellato una ditta di fiducia nel campo della manutenzione sugli impianti termotecnici e a gas, per la richiesta di un'offerta economica;
- La ditta interpellata Termoidraulica SPASPE di Altomare Nicolò sita a Molfetta in Via G. dei Medici n.44, ha dato la pronta disponibilità di intervento, presentando un preventivo di €. 3.600,00 Euro oltre IVA e spese a disposizione dell'amministrazione;
- Nel suddetto preventivo sono compresi i lavori di smantellamento e trasporto a discarica autorizzata del vecchio bollitore, i lavori di adattamento degli attacchi gas metano, mandata, ritorno e ricircolo e del collegamento elettrico, i dispositivi di sicurezza del bollitore, il vaso espansione, il miscelatore termostatico per l'acqua calda di utilizzo, gli erogatori di portata costante per i soffioni delle docce e quant'altro necessario per l'esecuzione della lavorazione alla regola dell'arte ed in modo rispondente alle norme tecniche dell'UNI e del CEI;
- Il quadro economico generale dei lavori è qui di seguito riportato:

Num.	Descrizione	Importi in Euro	
a	Importo lavori a corpo già ribassato	€ 3.600,00	€ 3.600,00
	<i>Somme a disposizione dell'amministrazione per :</i>		
b1	IVA al 10% sui lavori	€ 360,00	
b2	incentivi di progettazione (0,5% su A)	€ 18,00	
b3	imprevisti, arrotondamenti e somme da destinare	€ 222,00	
b	<i>Totale somme a disposizione dell'amministrazione:</i>		€ 600,00
c	<b>Totale complessivo a + b</b>		€ 4.200,00

con una spesa complessiva di €. 4.200,00;

Ritenuta congrua l'offerta e quindi di procedere all'affidamento dei suddetti lavori in via d'urgenza, in favore della ditta Termoidraulica SPASPE di Altomare Nicolò sita a Molfetta in Via G. Dei Medici n.44;

Ritenuto, altresì, applicabili le modalità per l'affidamento diretto di cui all'art. 125 – c. 8 del D.L.vo n.163/10 e smi, in quanto trattasi di lavori di manutenzione sugli impianti realizzabili in economia e per importi dei lavori inferiori al limite di €. 40.000,00;

Accertata la propria competenza all'adozione del presente provvedimento ai sensi degli art.107 e 192 del D.L.vo n.267/00, precisando che tale provvedimento assume valore di determina a contrarre e di contratto privato tra le parti;

Visti:

il D.L.gs n.163/06 e successive modifiche;

il D.P.R. n.207/10 e smi;

il regolamento comunale degli appalti e dei contratti;

lo Statuto Comunale;

il D.Lgs n.267/00 e smi;

gli elaborati redatti dalla U.O. Progettazione e Manutenzione Impianti e le stesse condizioni generali di esecuzione dei lavori;

Tutto ciò premesso :

## DETERMINA

- 1) Approvare il quadro economico generale dei lavori di sostituzione del bollitore con scaldacqua incorporato per la produzione e accumulo dell'acqua calda sanitaria ad uso del blocco docce e spogliatoi del campo di calcio "Società Minori" , qui di seguito riportato:

Num.	Descrizione	Importi in Euro	
a	Importo lavori a corpo già ribassato	€ 3.600,00	€ 3.600,00
	<i>Somme a disposizione dell' amministrazione per :</i>		
b1	IVA al 10% sui lavori	€ 360,00	
b2	incentivi di progettazione (0,5% su A)	€ 18,00	
b3	imprevisti, arrotondamenti e somme da destinare	€ 222,00	
b	<i>Totale somme a disposizione dell' amministrazione:</i>		€ 600,00
c	<b>Totale complessivo a + b</b>		<b>€ 4.200,00</b>

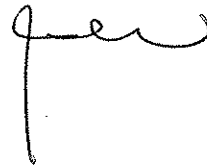
- 2) Affidare i lavori di cui al punto precedente del presente provvedimento, in via diretta, alla ditta TERMOIDRAULICA SPASPE di Altomare Nicòlò sita a Molfetta in Via G. dei Medici n.44, secondo le modalità riportate nelle condizioni generali di esecuzione dei lavori;
- 3) Impegnare la spesa complessiva di €. 4.200,00 sui seguenti capitoli di spesa e relativi impegni di spesa:
  - €. 370,97 sul cap. n 52901, impegno n. 6782/17 del bilancio comunale 2004;
  - €. 157,88 sul cap. n. 52901, impegno n.2310/19 del bilancio comunale 2008;
  - €. 2.000,00 sul cap. n. 52901, impegno n.29/0 del bilancio comunale 2009;
  - €. 940,29 sul cap. n.52901, impegno n.29/2 del bilancio comunale 2009;
  - €. 730,86 sul cap. n.53000, impegno n.1943/19 del bilancio comunale 2005;
- 4) Incaricare l'ufficio mandati del Settore Economico e Finanziario di procedere al pagamento a saldo dei lavori, in unica soluzione, in favore della ditta affidataria dei lavori, dietro presentazione della fattura regolarmente firmata dal RUP e dal Dirigente del Settore LL.PP. con allegata l'attestazione tecnico-contabile, previa richiesta d'ufficio del DURC;

- 5) Dare atto che ai sensi dell'art.4 della L. n.241/90 e smi e del D.L.vo n.163/06 smi, l'istruttoria del presente provvedimento è stata curata dall'istr. tec. p.i. C. Turtur e che i lavori saranno diretti dall'istr. dir. Ing. O. De Bari;
- 6) Il presente provvedimento ha valore di contratto di affidamento diretto privato tra le parti, demandando gli adempimenti di natura contrattuale e di eventuale pubblicità al Settore Demografia-Appalti-Contratti;
- 7) Dare atto che il presente provvedimento non contiene dati personali sensibili (D.L.vo n.196/03) e che all'originale da pubblicare sull'albo on-line viene allegata solo l'attestazione di copertura finanziaria, precisando che gli altri atti-elaborati progettuali sono comunque disponibili per la visione negli uffici della U.O. Progettazione e Manutenzione Impianti – Settore LL.PP. siti in via Martiri di Via Fani, negli orari di ufficio;
- 8) Dare atto, altresì, che ai sensi della legge n. 136/10 e smi, l'affidatario assumerà tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge testè nominata e di immediata comunicazione alla stazione appaltante e alla Prefettura di Bari, delle eventuali notizie di inadempimento agli obblighi di tracciabilità finanziaria;
- 9) Trasmettere il presente provvedimento per opportuna conoscenza al Sindaco e al Dirigente del Settore Demografia-Appalti-Contratti e al RUP, per gli adempimenti di rispettiva competenza;
- 10) Il presente provvedimento, comportando impegno di spesa viene, altresì, trasmesso al Dirigente del Settore Economico e Finanziario per il prescritto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151- comma 4° e dell'art. 153 comma 5°, del D.Lgs. n. 267/00 e diverrà esecutivo contestualmente all'apposizione del visto di regolarità contabile del citato Dirigente e alla pubblicazione all'albo on-line del Comune.

Il Responsabile del Procedimento  
(p.i. Crescenzo Turtur)



Il Dirigente del Settore LL. PP.  
(Ing. Vincenzo Balducci)





# Comune di Molfetta

Provincia di Bari

P. IVA 00306180720

ESERCIZIO: 2012

## ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

<b>IMPEGNO :</b>	<b>2005 1943/0</b>	<b>DATA:</b> 03/08/2005	<b>IMPORTO:</b>	65.703,75
<b>OGGETTO:</b>	SOC. COOP. QUARZO A R.L. - ALIENAZIONE IN BLOCCO ISOLATO 16 - €. 64.771,94 SPESE PERIZIA SUPPLETTIVA E DI VARIANTE E €. 185.228,06 LAVORI E ONORARI TECNICI ED IMPREVISTI			
<b>SUBIMPEGNO DI SPESA:</b>	<b>2005 1943/35</b>	<b>DATA:</b> 18/10/2012	<b>IMPORTO:</b>	730,86
<b>OGGETTO:</b>	SOSTITUZIONE BOLLITORE CAMPO SOCIETA' MINORI - AFFIDAMENTO DITTA TERMOIDRAULICA SPASPE DA MOLFETTA .			

### Bilancio

**TITOLO:** 2 - SPESE IN CONTO CAPITALE  
**FUNZIONE:** 09 - FUNZIONI RIGUARDANTI LA GESTIONE DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE  
**SERVIZIO:** 01 - URBANISTICA E GESTIONE DEL TERRITORIO  
**INTERVENTO:** 01 - 0201 ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI

### Piano Esecutivo di Gestione

<b>ANNO:</b> 2005	<b>IMPORTO IMPEGNO:</b>	65.703,75
<b>CAPITOLO:</b> 53000	<b>SUBIMPEGNI GIA' ASSUNTI:</b>	64.972,89
<b>OGGETTO:</b> SISTEMAZIONE AREE LIBERE CONFONDO DI ROTAZIONE RECUPEROCENTRO ANTICO	<b>SUBIMPEGNO NR. 1943/35:</b>	730,86
	<b>DISPONIBILITA' RESIDUA:</b>	<b>0,00</b>

**PROGETTO:** REALIZZAZIONE PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE  
**RESP. SPESA:** SETT. URBANISTICA  
**RESP. SERVIZIO:** SETT. URBANISTICA

Si attesta la regolarità contabile della determinazione dirigenziale N. 24 /2012 del settore CE PD ai sensi dell'art.151 comma 4 del T.U. EE.LL.

DATA: 18/10/2012

Il Responsabile del Servizio Finanziario





# Comune di Molfetta

Provincia di Bari

P. IVA 00306180720

ESERCIZIO: 2012

## ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

<b>IMPEGNO :</b>	<b>2004 6782/0</b>	<b>DATA:</b> 31/12/2004	<b>IMPORTO:</b>	474,24
<b>OGGETTO:</b>	AGGIUD. DEFINITIVA A.T.I. +DE LUCA FRANCESCO+IN.CA.TEL DA MONOPOLI PER REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE PEEP 1/9			
<b>SUBIMPEGNO DI SPESA:</b>	<b>2004 6782/21</b>	<b>DATA:</b> 18/10/2012	<b>IMPORTO:</b>	370,97
<b>OGGETTO:</b>	SOSTITUZIONE BOLLITORE CAMPO SOCIETA' MINORI - AFFIDAMENTO DITTA TERMOIDRAULICA SPASPE DA MOLFETTA .			
<b>ATTO AMMINISTRATIVO:</b>	DIRIGENZIALE APPALTI CONTRATTI NR. 175 DEL 31/12/2004			

### Bilancio

<b>TITOLO:</b>	<b>2 - SPESE IN CONTO CAPITALE</b>
<b>FUNZIONE:</b>	<b>09 - FUNZIONI RIGUARDANTI LA GESTIONE DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE</b>
<b>SERVIZIO:</b>	<b>01 - URBANISTICA E GESTIONE DEL TERRITORIO</b>
<b>INTERVENTO:</b>	<b>01 - 0201 ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI</b>

### Piano Esecutivo di Gestione

<b>ANNO:</b>	<b>2004</b>	<b>IMPORTO IMPEGNO:</b>	474,24
<b>CAPITOLO:</b>	<b>52901</b>	<b>SUBIMPEGNI GIA' ASSUNTI:</b>	103,27
<b>OGGETTO:</b>	REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE NELLE ZONE "C" DEL PRG	<b>SUBIMPEGNO NR. 6782/21:</b>	370,97
		<b>DISPONIBILITA' RESIDUA:</b>	<b>0,00</b>
<b>PROGETTO:</b>	REALIZZAZIONE PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE		
<b>RESP. SPESA:</b>	SETT. URBANISTICA		
<b>RESP. SERVIZIO:</b>	SETT. URBANISTICA		

Si attesta la regolarità contabile della determinazione dirigenziale N 211 /2002 del settore LEPP ai sensi dell'art.151 comma 4 del T.U. EE.LL.

DATA: 18/10/2012

Il Responsabile del Servizio Finanziario



# Comune di Molfetta

Provincia di Bari

P. IVA 00306180720

ESERCIZIO: 2012

## ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

**IMPEGNO:** 2008 2310/0      **DATA:** 31/12/2008      **IMPORTO:** 38.809,06  
**OGGETTO:** SOMMA ACCERTATA

**SUBIMPEGNO DI SPESA:** 2008 2310/49      **DATA:** 18/10/2012      **IMPORTO:** 157,88  
**OGGETTO:** SOSTITUZIONE BOLLITORE CAMPO SOCIETA' MINORI - AFFIDAMENTO DITTA  
TERMIDRAULICA SPASPE DA MOLFETTA .

**ATTO AMMINISTRATIVO:** FT NR. 1 DEL 01/01/2008

### Bilancio

**TITOLO:** 2 - SPESE IN CONTO CAPITALE  
**FUNZIONE:** 09 - FUNZIONI RIGUARDANTI LA GESTIONE DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE  
**SERVIZIO:** 01 - URBANISTICA E GESTIONE DEL TERRITORIO  
**INTERVENTO:** 01 - 0201 ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI

### Piano Esecutivo di Gestione

**ANNO:** 2008      **IMPORTO IMPEGNO:** 38.809,06  
**CAPITOLO:** 52901      **SUBIMPEGNI GIA' ASSUNTI:** 38.651,18  
**OGGETTO:** REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE  
NELLE ZONE "C" DEL PRG      **SUBIMPEGNO NR. 2310/49:** 157,88  
**DISPONIBILITA' RESIDUA:** 0,00  
**PROGETTO:** REALIZZAZIONE PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE  
**RESP. SPESA:** SETT. URBANISTICA  
**RESP. SERVIZIO:** SETT. URBANISTICA

Si attesta la regolarità contabile della determinazione dirigenziale N. 274 /2002 del settore 2e PP ai  
sensi dell'art.151 comma 4 del T.U. EE.LL.

**DATA:** 18/10/2012

Il Responsabile del Servizio Finanziario



# Comune di Molfetta

Provincia di Bari

P. IVA 00306180720

ESERCIZIO: 2012

## ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

**IMPEGNO:** 2009 29/0      **DATA:** 30/07/2008      **IMPORTO:** 2.940,29  
**OGGETTO:** AFFID. MULTISERVIZI MANUTENZIONE MARCIAPIEDI E STRADE NEL TERRITORIO COMUNALE -2009/2011

**SUBIMPEGNO DI SPESA:** 2009 29/5      **DATA:** 18/10/2012      **IMPORTO:** 2.000,00  
**OGGETTO:** SOSTITUZIONE BOLLITORE CAMPO SOCIETA' MINORI - AFFIDAMENTO DITTA TERMIDRAULICA SPASPE DA MOLFETTA .

**ATTO AMMINISTRATIVO:** DIRIGENZIALE LAVORI PUBBLICI NR. 177 DEL 01/08/2008

**BENEFICIARIO:** MULTISERVIZI MOLFETTA S.P.A.

### Bilancio

**TITOLO:** 2 - SPESE IN CONTO CAPITALE  
**FUNZIONE:** 09 - FUNZIONI RIGUARDANTI LA GESTIONE DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE  
**SERVIZIO:** 01 - URBANISTICA E GESTIONE DEL TERRITORIO  
**INTERVENTO:** 01 - 0201 ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI

### Piano Esecutivo di Gestione

**ANNO:** 2009      **IMPORTO IMPEGNO:** 2.940,29  
**CAPITOLO:** 52901      **SUBIMPEGNI GIA' ASSUNTI:** 940,29  
**OGGETTO:** REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE NELLE ZONE "C" DEL PRG      **SUBIMPEGNO NR. 29/5:** 2.000,00  
**DISPONIBILITA' RESIDUA:** 0,00

**PROGETTO:** REALIZZAZIONE PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

**RESP. SPESA:** SETT. URBANISTICA

**RESP. SERVIZIO:** SETT. URBANISTICA

Si attesta la regolarità contabile della determinazione dirigenziale N. 24 /2002 del settore LU SP ai sensi dell'art.151 comma 4 del T.U. EE.LL.

**DATA:** 18/10/2012

Il Responsabile del Servizio Finanziario





# Comune di Molfetta

Provincia di Bari

P. IVA 00306180720

ESERCIZIO: 2012

## ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

**IMPEGNO:** 2009 29/0      **DATA:** 30/07/2008      **IMPORTO:** 2.940,29  
**OGGETTO:** AFFID. MULTISERVIZI MANUTENZIONE MARCIAPIEDI E STRADE NEL TERRITORIO COMUNALE -2009/2011

**SUBIMPEGNO DI SPESA:** 2009 29/6      **DATA:** 18/10/2012      **IMPORTO:** 940,29  
**OGGETTO:** SOSTITUZIONE BOLLITORE CAMPO SOCIETA' MINORI - AFFIDAMENTO DITTA TERMOIDRAULICA SPASPE DA MOLFETTA .

**ATTO AMMINISTRATIVO:** DIRIGENZIALE LAVORI PUBBLICI NR. 177 DEL 01/08/2008

**BENEFICIARIO:** MULTISERVIZI MOLFETTA S.P.A.

### Bilancio

**TITOLO:** 2 - SPESE IN CONTO CAPITALE  
**FUNZIONE:** 09 - FUNZIONI RIGUARDANTI LA GESTIONE DEL TERRITORIO E DELL'AMBIENTE  
**SERVIZIO:** 01 - URBANISTICA E GESTIONE DEL TERRITORIO  
**INTERVENTO:** 01 - 0201 ACQUISIZIONE DI BENI IMMOBILI

### Piano Esecutivo di Gestione

**ANNO:** 2009      **IMPORTO IMPEGNO:** 2.940,29  
**CAPITOLO:** 52901      **SUBIMPEGNI GIA' ASSUNTI:** 2.000,00  
**OGGETTO:** REALIZZAZIONE OPERE DI URBANIZZAZIONE NELLE ZONE "C" DEL PRG      **SUBIMPEGNO NR. 29/6:** 940,29  
**DISPONIBILITA' RESIDUA:** 0,00

**PROGETTO:** REALIZZAZIONE PIANO TRIENNALE OPERE PUBBLICHE

**RESP. SPESA:** SETT. URBANISTICA

**RESP. SERVIZIO:** SETT. URBANISTICA

Si attesta la regolarità contabile della determinazione dirigenziale N. 221 /2012 del settore U PD ai sensi dell'art.151 comma 4 del T.U. EE.LL.

**DATA:** 18/10/2012

Il Responsabile del Servizio Finanziario